

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, улица Аэродромная, дом 1.

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «02» апреля 2012 г.

Всего поступило решений: 47

Из них действительных решений: 47

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 46, обладающих 1363,1 кв.м., что составляет 26,47 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 5149,0 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 1168,7 кв.м., Нежилых помещений 143,7 кв.м., что составляет 25,49 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 2675,5 кв.м., что составляет 51,96 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания
(1. Чернышкова Т.Ф.; 2. Ивдинов В.П.; 3. Рытченко Р.М.)».

Результаты голосования:

За - 75,3 %

Против - 16,4 %

Воздержались - 8,3 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома
(1. Чернышкова Т.Ф.; 2. Ивдинов В.П.; 3. Рытченко Р.М.)».

Результаты голосования:

За - 75,3 %

Против - 16,4 %

Воздержались - 8,3 %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За – 96,1 %

Против – 0 %

Воздержались – 3,9 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:

За – 98,2 %

Против – 0 %

Воздержались – 1,8 %

Решение принято.

5. По пятому вопросу:

«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За – 89,3 %

Против – 0 %

Воздержались – 10,7 %

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За – 100 %

Против 0 %

Воздержались – 0 %

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За – 100 %

Против 0 %

Воздержались – 0 %

Решение принято.

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

Чернышова Т.Ф.

Иванова В.П.

Киселева Р.М.